

VIETNAM BUSINESS REVIEW

小売業界関連情報のアップデート

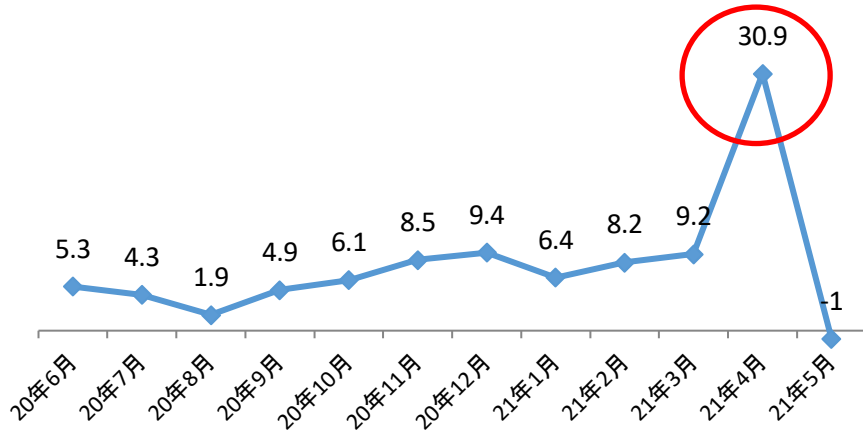
2021年06月

目次

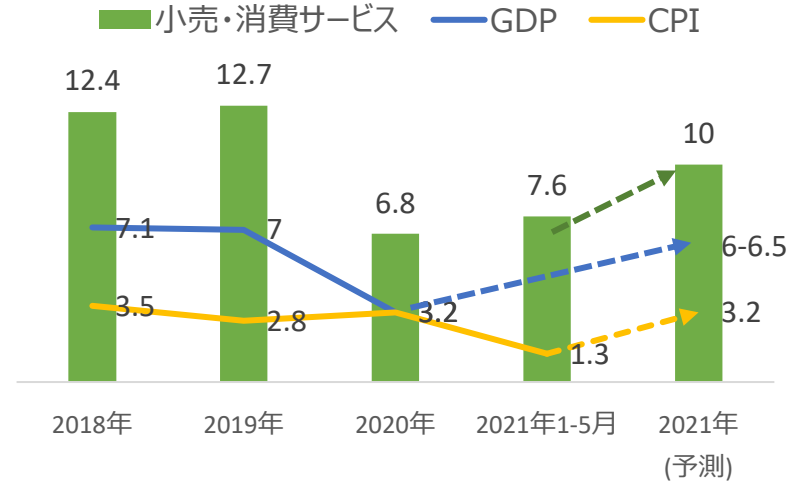
小売市場概況

小売業企業の活動

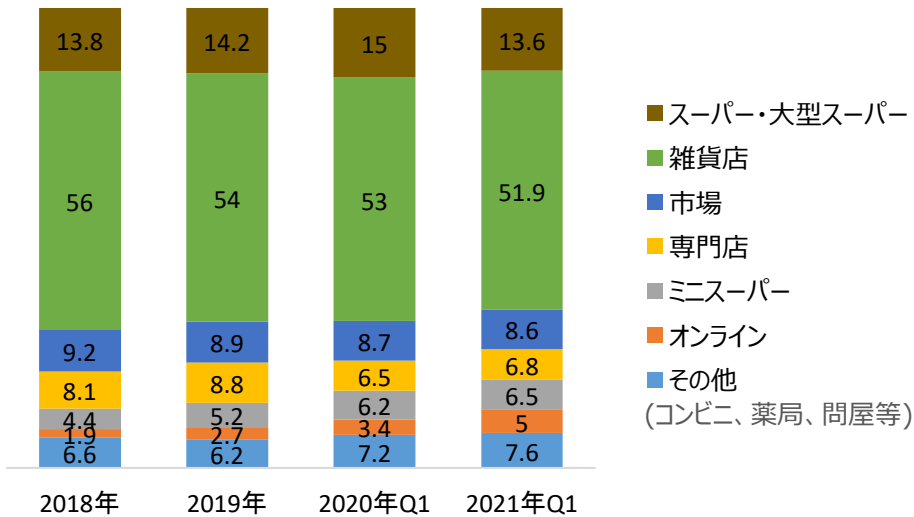
小売・消費サービスの成長率 - 前年同期比 (%)



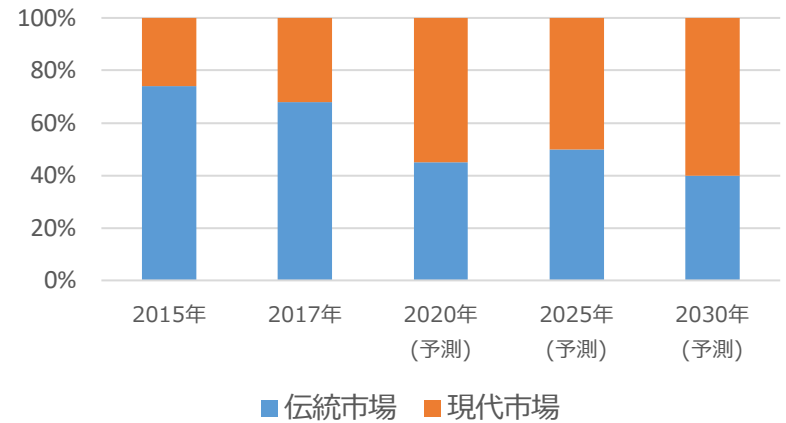
各指標の成長率 (%)



購買チャネルの市場シェア (%)

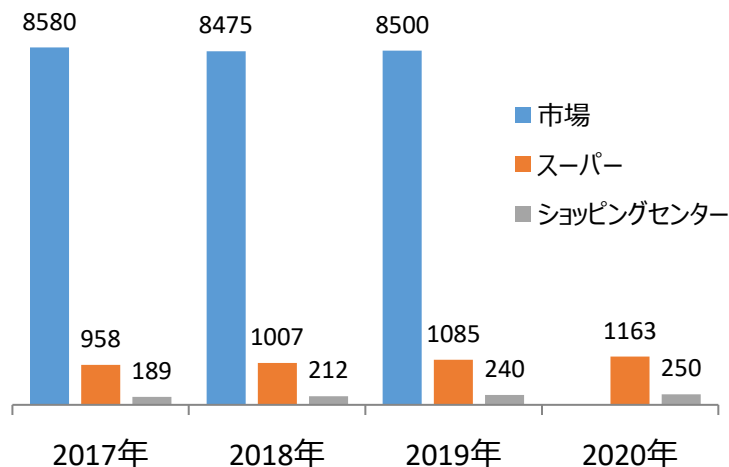


小売チャネルのシェア



(2021年5月、Phu Hung Securities Corporationの報告より)

市場、スーパー、ショッピングセンターの店舗数



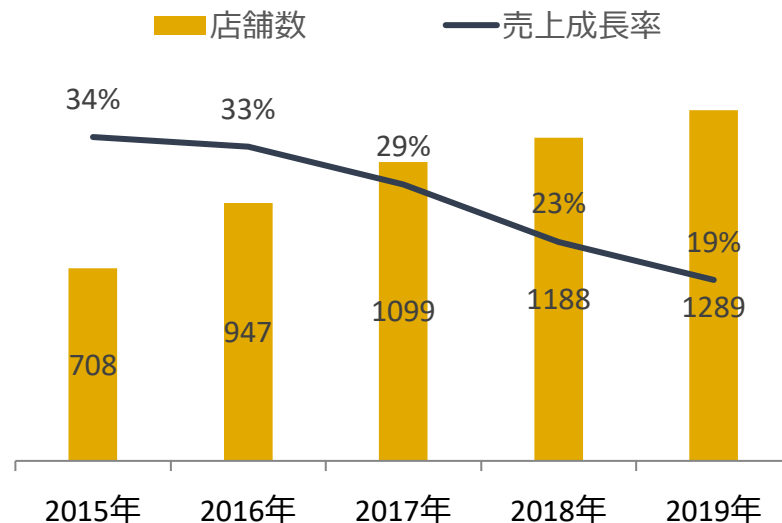
各スーパーの店舗数

	2020年4月	2021年4月	開店/閉店
CoopMart	128	128	0
Vinmart	64	89	25
BigC/Top Market	35	28	-7
Lan Chi Mart	25	25	0
Aeon Citimart	24	20	-4
Mega Mart	19	21	2

各ショッピングセンターの店舗数

	2020年4月	2021年4月	開店/閉店
Vincom	77	77	0
Lotte Mart	15	16	1
Aeon Mall	5	6	1
Parkson	4	3	-1
Robins	2	2	0

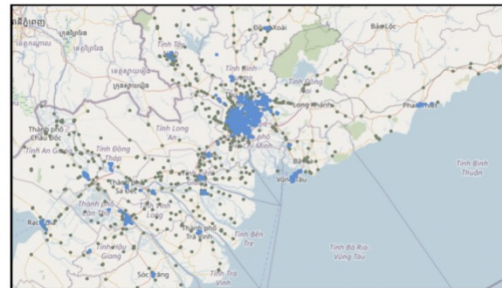
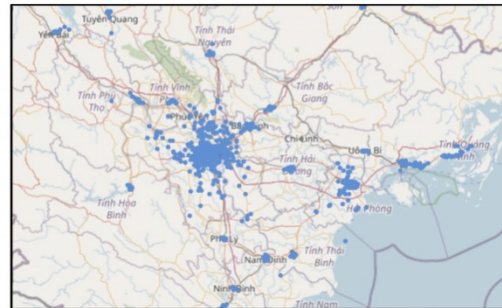
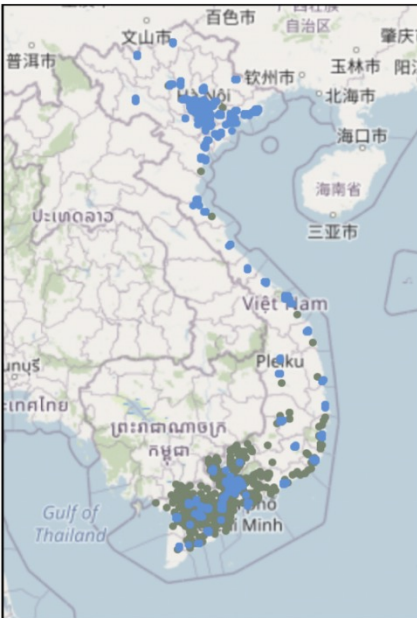
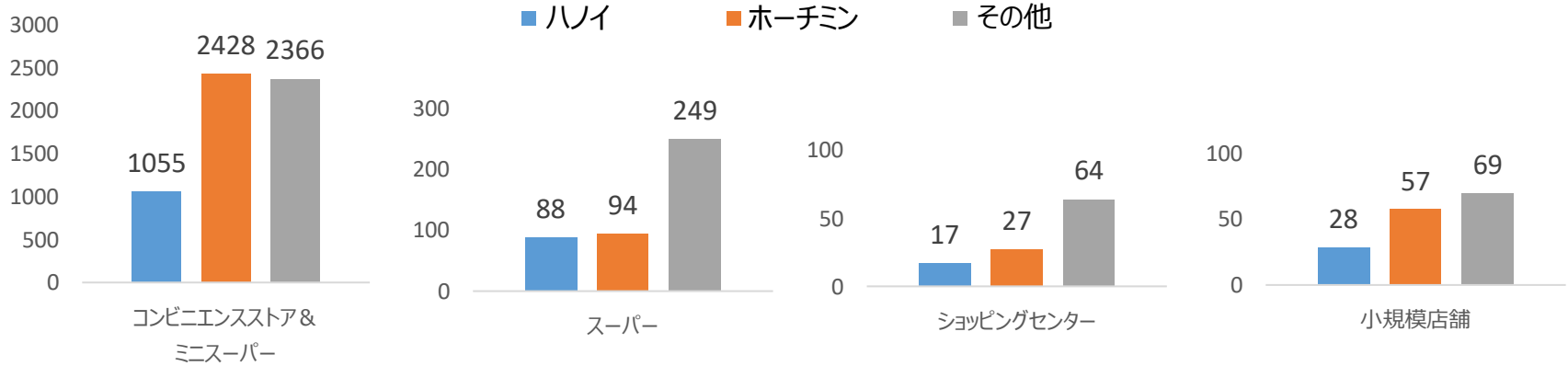
コンビニエンスストア



各コンビニエンスストアの店舗数

	2020年4月	2021年4月	開店/閉店
Circle K	382	394	12
Family Mart	147	139	-8
Ministop	141	127	-14
B's Mart	109	108	-1
GS25	54	61	7
Zakka Mart	43	40	-3
Cheers	42	39	-3
7Eleven	33	54	21

2021年4月時点の店舗数



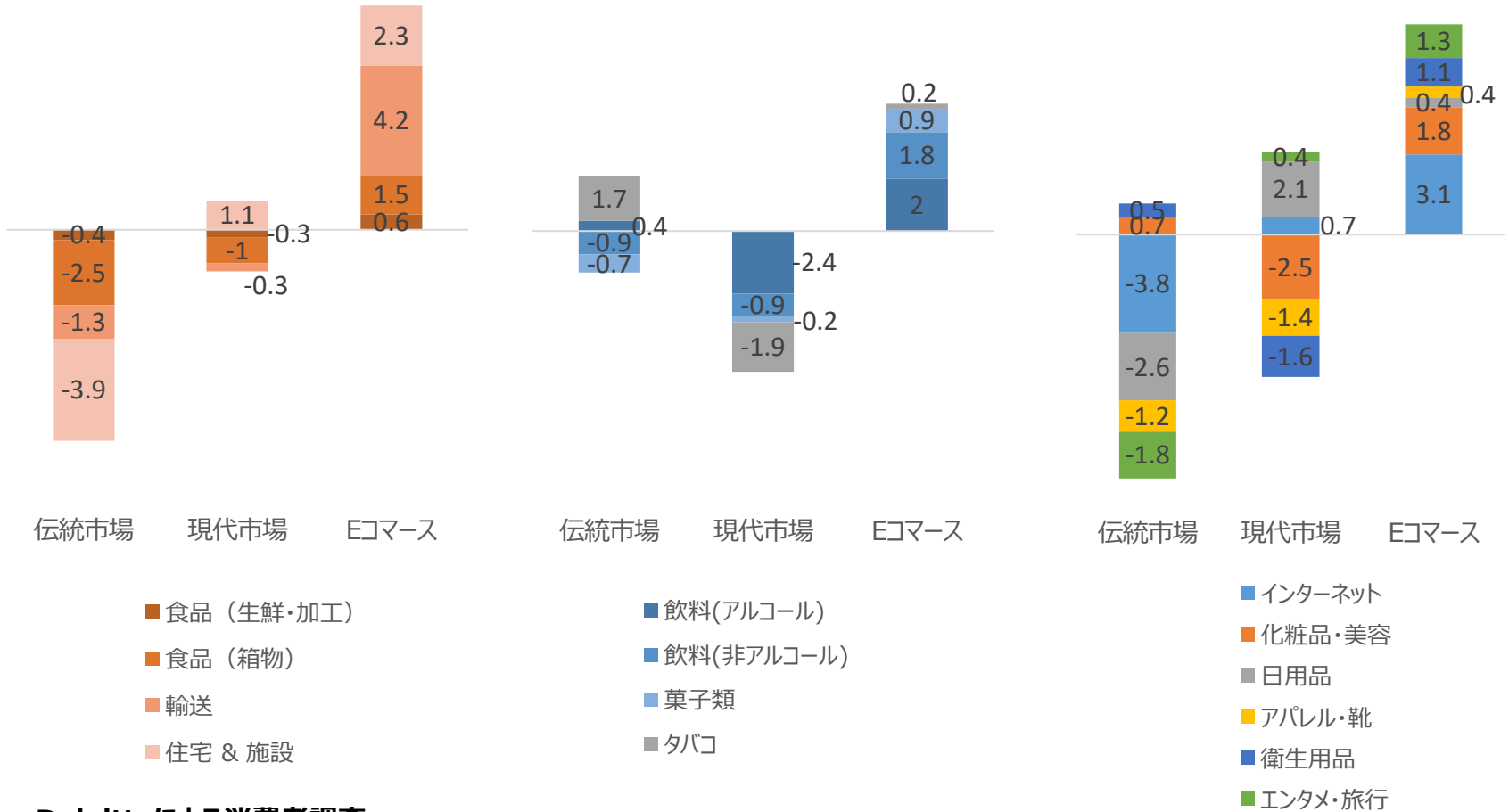
小売網の分布

- スーパー
- コンビニエンスストア

出所 : Q&me、Towards data scienceよりSEIKO IDEASまとめ

データ元 : https://nbviewer.jupyter.org/github/lbpham/Coursera_Capstone/blob/master/IBM_DS_%234_Clustering_province.ipynb

新型コロナによる生活必需品の購入チャネルの変化



Deloitteによる消費者調査

期間: 2020年6月~7月

調査対象: 1,000世帯以上

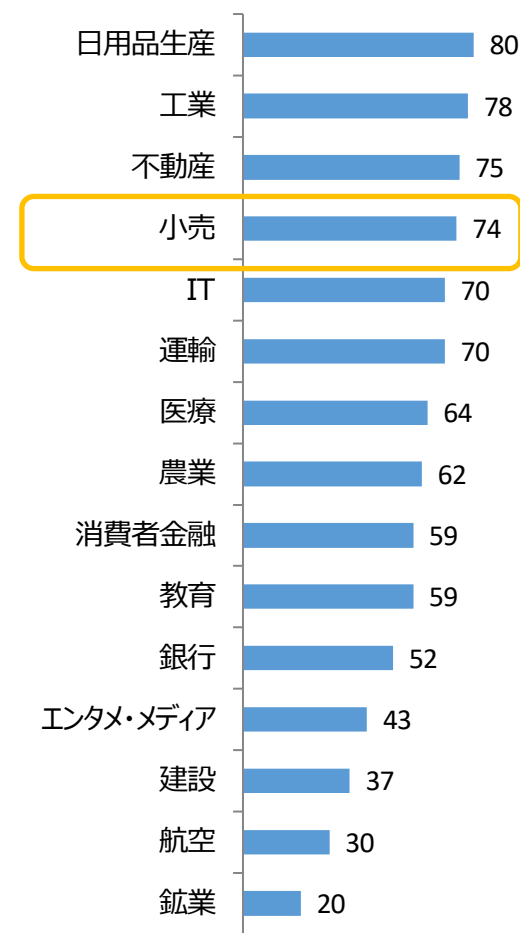
形式: 直接インタビュー

調査地域: ハノイ、ホーチミン、カントー、ダナン

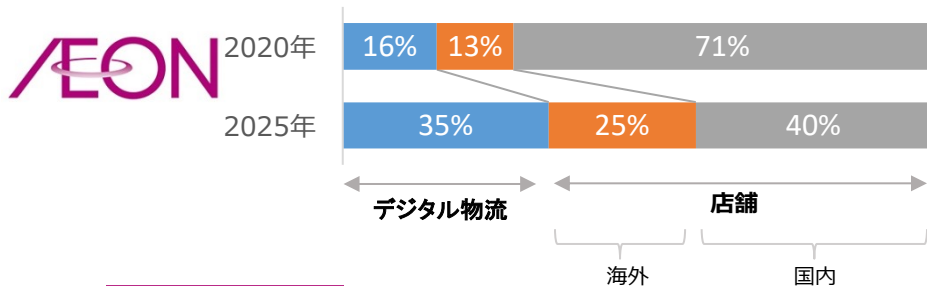
時期	購入側	売却側	所有比率	金額 (百万USD)
4/1/2019			100%	1
5/1/2019			100%	N/A
6/1/2019	CENTRAL Group		49%	100
12/1/2019			83.74%	N/A
4/1/2020			100%	N/A
4/1/2021			16.26%	410
5/1/2021			20%	15
5/1/2021		The CrownX	6%	400
6/1/2021			100%	N/A

各業界のM&A展望 (2021年)

単位: %



投資割当計画



その他の活動



開業中のショッピングセンター	面積 (ha)	資本額 (百万USD)	開業
AEON Tan Phu Celadon	7	135	2014年4月
AEON Binh Duong Canary	7	95	2014年11月
AEON Binh Tan	4.7	120	2016年7月
AEON Long Bien	10	200	2015年10月
AEON Ha Dong	10	192	2019年12月
AEON Hai Phong	15.8	180	2020年12月

AEONショッピングセンターの進出計画

- 2020年6月
プロジェクトの投資証明書受領
Aeon Mall Hoang Mai
- ショッピングセンター投資調査に関するMOU締結

時期	地方	資本金 (百万USD)
2020年12月	Thanh Hoa	190
2021年2月	Thua Thiên Hue	150 – 160
2021年3月	Bac Ninh	190
2021年4月	Dong Nai	N/A

- 2025年: ベトナムにて新規ショッピングセンター20店舗を開業

SEIKO IDEAS CORP.

❑ Website:

www.seiko-ideas.com

❑ TEL

(+84) 246 2755426

(+84) 246 2736989

❑ FAX :

(+84) 246 2736988



(Ms.) Dang Thu Trang



(+84) 967 397 289



trang.dang@seiko-ideas.com



(Ms.) Huynh Thi Ngoc Nga



(+84) 962 061 694



nga.huynh@seiko-ideas.com

